

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

และรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะกิจการ รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควร ในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากบริษัทตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึง มาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงิน โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมวิธีการตรวจสอบมีดังต่อไปนี้

การรับรู้รายได้

บัญชีรายได้จากการขายสินค้ามีมูลค่าที่เป็นสาระสำคัญต่อการเงินอย่างมากและมีผลกระทบโดยตรงต่อผลการดำเนินงาน ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้จากการขายโดยการ

- ประเมินและทดสอบระบบการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ โดยการสอบถามผู้รับผิดชอบทำความเข้าใจและเลือกสุ่มตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่กลุ่มบริษัทออกแบบไว้
- สุ่มตรวจสอบเอกสารประกอบการขายที่เกิดขึ้นในระหว่างปี ขยายขอบเขตการตรวจสอบในช่วงใกล้สิ้นรอบระยะเวลาบัญชี ทดสอบรายการขายที่ตอบสนองเรื่องความถูกต้องและรอบระยะเวลาในการรับรู้รายได้
- ตรวจสอบใบลดหนี้ที่กลุ่มบริษัทออกหลังวันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้ และอัตราส่วนที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับการรับรู้รายได้ และเปรียบเทียบกับข้อมูลในอดีตของกลุ่มบริษัทเพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของรายการขายตลอดรอบระยะเวลาบัญชี โดยเฉพาะรายการบัญชีที่ผ่านใบสำคัญทั่วไป

เรื่องอื่น

งบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ที่แสดงเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นที่อยู่ในสำนักงานเดียวกันและแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขตามรายงานลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2566

ข้อมูลอื่น

ฝ่ายบริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินดังกล่าวไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวกับการตรวจสอบงบการเงินคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริง

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็น เพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องเกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วยความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเชิงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบการปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้นและได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิดการปลอมแปลงเอกสารหลักฐานการตั้งใจละเว้นการแสดงผลข้อมูล การแสดงผลข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบเพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้น โดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตามเหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง
- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงิน ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแลและการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน หากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่อง que สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับการดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆที่มีนัยสำคัญมากที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวหรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

ผู้สอบบัญชีที่รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้คือ นายเจษฎา หังสพฤกษ์



(นายเจษฎา หังสพฤกษ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

ทะเบียนเลขที่ 3759

บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2567

บริษัท ภาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

		หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ		2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6	182,091,536.40	116,516,253.15	108,280,997.48	22,998,970.25
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7	79,060,306.58	125,292,075.23	60,091,536.60	62,914,201.07
สินค้าคงเหลือ					
- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	8	513,550,044.62	555,498,567.20	312,117,714.75	342,107,945.05
- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	5, 9	211,531,037.88	162,057,107.11	176,988,841.52	122,785,690.53
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		986,232,925.48	959,364,002.69	657,479,090.35	550,806,806.90
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น		989,980.00	1,171,060.00	810,250.00	965,700.00
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	10	459,375.00	463,137.64	246,629,255.00	246,629,255.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	36,440,323.60	37,384,210.12	31,525,798.60	32,469,685.12
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	500,298,756.06	454,860,684.95	321,464,927.75	282,832,598.07
สินทรัพย์สิทธิการใช้	13	39,292,374.32	55,160,283.86	19,126,871.78	24,410,509.49
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	18	2,748,733.88	2,570,371.28	-	-
เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน	14	38,966,773.24	54,891,598.61	15,805,940.28	25,746,836.17
เงินมัดจำระยะยาว		11,964,293.00	11,940,307.00	5,068,078.00	5,026,477.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		5,813,393.31	4,043,951.22	2,266,803.19	2,121,709.75
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		636,974,002.41	622,485,604.68	642,697,924.60	620,202,770.60
รวมสินทรัพย์		1,623,206,927.89	1,581,849,607.37	1,300,177,014.95	1,171,009,577.50

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

		หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ		2566	2565	2566	2565
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	15	229,920,783.40	251,708,271.99	146,871,101.11	164,306,357.64
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	16	97,354,334.41	140,895,805.88	59,467,794.95	79,488,556.97
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ครบกำหนดภายในหนึ่งปี		-	1,249,999.97	-	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	18,363,541.35	17,435,893.84	8,574,169.91	7,682,732.27
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	115,197,000.00	101,197,000.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		10,617,664.64	34,412,647.07	10,514,890.51	30,145,500.17
รวมหนี้สินหมุนเวียน		356,256,323.80	445,702,618.75	340,624,956.48	382,820,147.05
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	11,172,000.00	-	11,172,000.00	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	13	19,511,314.89	35,692,489.86	10,335,973.69	16,727,777.22
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	18	73,905,383.36	63,590,338.55	47,841,584.73	39,086,171.29
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	19	69,724,520.74	69,910,555.84	33,515,276.54	34,143,111.52
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		174,313,218.99	169,193,384.25	102,864,834.96	89,957,060.03
รวมหนี้สิน		530,569,542.79	614,896,003.00	443,489,791.44	472,777,207.08
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	20	40,000,000.00	31,839,616.42	40,000,000.00	31,839,616.42
ยังไม่ได้จัดสรร		141,569,187.74	63,118,676.86	35,777,337.05	(82,693,148.26)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		347,037,957.36	307,965,071.09	216,909,886.46	185,085,902.26
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		1,092,607,145.10	966,923,364.37	856,687,223.51	698,232,370.42
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		30,240.00	30,240.00	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,092,637,385.10	966,953,604.37	856,687,223.51	698,232,370.42
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,623,206,927.89	1,581,849,607.37	1,300,177,014.95	1,171,009,577.50

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

		หน่วย : บาท			
หมายเหตุ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2566	2565	2566	2565
รายได้จากการขาย	5	1,261,120,121.08	2,192,994,160.82	859,973,675.63	1,412,260,798.89
ต้นทุนขาย	5	995,910,633.01	1,658,034,726.05	641,614,610.69	1,029,591,223.05
กำไรขั้นต้น		265,209,488.07	534,959,434.77	218,359,064.94	382,669,575.84
เงินปันผลรับ	5	26,000.00	15,000.00	28,772,581.06	15,000.00
ดอกเบี้ยรับ		383,005.85	97,350.83	154,766.11	55,811.23
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		22,028,493.83	17,208,162.80	11,549,369.98	12,737,881.37
รายได้อื่น		4,995,689.38	2,486,723.08	2,126,609.52	1,495,257.31
กำไรก่อนค่าใช้จ่าย		292,642,677.13	554,766,671.48	260,962,391.61	396,973,525.75
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		52,364,204.12	65,555,203.70	34,676,829.98	41,718,830.27
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	5	121,207,258.33	120,924,110.54	61,406,955.97	61,153,448.25
ต้นทุนทางการเงิน	5	19,557,618.23	28,285,930.78	20,122,844.81	25,217,362.87
รวมค่าใช้จ่าย		193,129,080.68	214,765,245.02	116,206,630.76	128,089,641.39
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	1,040,818.42	(10,598.10)	-	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		100,554,414.87	339,990,828.36	144,755,760.85	268,883,884.36
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	22	22,222,860.52	45,011,032.42	23,176,828.45	32,300,533.23
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		78,331,554.35	294,979,795.94	121,578,932.40	236,583,351.13
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น					
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน :					
กำไรจากการตีราคาสินทรัพย์ใหม่	12	59,597,678.12	-	45,717,302.74	-
กำไร (ขาดทุน) จากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	19	(427,535.08)	4,373,728.70	377,598.13	2,240,887.98
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		59,170,143.04	4,373,728.70	46,094,900.87	2,240,887.98
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	22	11,817,916.66	886,665.33	9,218,980.18	448,177.60
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี - สุทธิจากค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		47,352,226.38	3,487,063.37	36,875,920.69	1,792,710.38
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		125,683,780.73	298,466,859.31	158,454,853.09	238,376,061.51
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		78,331,554.35	294,979,795.94	121,578,932.40	236,583,351.13
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		78,331,554.35	294,979,795.94	121,578,932.40	236,583,351.13
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		125,683,780.73	298,466,859.31	158,454,853.09	238,376,061.51
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		125,683,780.73	298,466,859.31	158,454,853.09	238,376,061.51
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		1.96	7.37	3.04	5.91
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท กาสเซอทิค โอลดิงส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

งบการเงินรวม										หน่วย : บาท
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	
			ส่วนเกิน	ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาที่ดิน และอาคาร	ส่วนของผู้ถือหุ้น ของ	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัท			ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(243,481,437.85)	316,098,326.49	316,098,326.49	668,456,505.06	30,240.00	668,486,745.06	
กำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี :										
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	294,979,795.94	-	-	294,979,795.94	-	294,979,795.94	
กำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี	-	-	-	3,487,063.37	-	-	3,487,063.37	-	3,487,063.37	
รวมกำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี	-	-	-	298,466,859.31	-	-	298,466,859.31	-	298,466,859.31	
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	8,133,255.40	(8,133,255.40)	-	-	-	-	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	63,118,676.86	307,965,071.09	307,965,071.09	966,923,364.37	30,240.00	966,953,604.37	
กำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี :										
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	78,331,554.35	-	-	78,331,554.35	-	78,331,554.35	
กำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี	-	-	-	(325,916.11)	47,678,142.49	47,678,142.49	47,352,226.38	-	47,352,226.38	
รวมกำไร (ขาดทุน) เมื่อเสร็จสิ้นปี	-	-	-	78,005,638.24	47,678,142.49	47,678,142.49	125,683,780.73	-	125,683,780.73	
โอนไปสำรองตามกฎหมาย	-	-	8,160,383.58	(8,160,383.58)	-	-	-	-	-	
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	8,605,256.22	(8,605,256.22)	-	-	-	-	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	400,000,000.00	164,000,000.00	40,000,000.00	141,569,187.74	347,037,957.36	347,037,957.36	1,092,607,145.10	30,240.00	1,092,637,385.10	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ลาตซ์อาร์ท โซลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

งบการเงินเฉพาะกิจการ							หน่วย : บาท
หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
			ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้รับสรร	ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาที่ดิน และอาคาร	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(325,393,505.39)	189,410,197.88	189,410,197.88	459,856,308.91
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี :							
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	236,583,351.13	-	-	236,583,351.13
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	1,792,710.38	-	-	1,792,710.38
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	-	-	-	238,376,061.51	-	-	238,376,061.51
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	4,324,295.62	(4,324,295.62)	(4,324,295.62)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	400,000,000.00	164,000,000.00	31,839,616.42	(82,693,148.26)	185,085,902.26	185,085,902.26	698,232,370.42
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี :							
กำไร (ขาดทุน)	-	-	-	121,578,932.40	-	-	121,578,932.40
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	302,078.50	36,573,842.19	36,573,842.19	36,875,920.69
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับปี	-	-	-	121,881,010.90	36,573,842.19	36,573,842.19	158,454,853.09
โอนไปสำรองตามกฎหมาย	-	-	8,160,383.58	(8,160,383.58)	-	-	-
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	4,749,857.99	(4,749,857.99)	(4,749,857.99)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	400,000,000.00	164,000,000.00	40,000,000.00	35,777,337.05	216,909,886.46	216,909,886.46	856,687,223.51

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท กาสเซอร์ทีก โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	78,331,554.37	294,979,795.94	121,578,932.40	236,583,351.13
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	22,222,860.52	45,011,032.42	23,176,828.45	32,300,533.23
ลูกหนี้การค้า (เพิ่มขึ้น) ลดลง	54,469,768.22	130,246,655.97	14,121,065.85	88,430,397.35
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(6,497,793.93)	14,887,703.87	(10,695,027.96)	12,224,246.94
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	41,544,449.71	(1,595,889.98)	29,723,357.43	(11,690,594.80)
- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	(49,316,909.12)	27,105,004.83	(53,230,080.57)	(4,400,068.43)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(645,507.24)	181,051.20	(191,143.63)	7,771.50
เข้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(34,268,860.19)	11,462,316.16	(16,053,067.93)	1,645,987.40
เข้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(9,700,318.44)	(19,194,080.61)	(4,198,524.03)	(11,312,561.28)
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	5,019,435.82	5,377,244.96	2,858,601.15	2,579,037.50
ค่าเสื่อมราคาและรายจ่ายตัดบัญชี	41,026,014.71	40,232,100.40	22,244,356.52	21,330,211.65
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์	1,068,552.20	717,991.49	833,490.36	717,991.49
ขาดทุน (กำไร) จากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(167,502.44)	(234,995.25)	(63,945.69)	(156,437.26)
ขาดทุน (กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	(4,086,420.32)	(9,864,711.85)	(2,321,153.43)	(7,665,007.61)
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,040,818.42)	10,598.10	-	-
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) การลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ - ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	404,072.87	(8,082,192.45)	266,872.87	(5,514,482.15)
ขาดทุน (กำไร) จากการปรับมูลค่า	(168,745.11)	131,943.17	(71,397.87)	40,218.69
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) การด้อยค่าเงินลงทุนระยะยาวอื่น	181,080.00	25,120.00	155,450.00	26,000.00
เงินปันผลรับ	(26,000.00)	(15,000.00)	(28,772,581.06)	(15,000.00)
ดอกเบี้ยรับ	(383,005.85)	(97,350.83)	(154,766.11)	(55,811.23)
ดอกเบี้ยจ่าย	17,403,198.66	25,860,041.78	19,009,482.52	23,852,652.29
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	155,369,106.02	557,144,379.32	118,216,749.27	378,928,436.40
จ่ายหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(5,633,006.00)	(4,454,123.00)	(3,108,838.00)	(1,530,932.00)
เงินสดรับคืนภาษีเงินได้	905,789.69	138,667.02	-	-
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(50,349,824.69)	(27,681,828.56)	(43,271,004.85)	(12,879,028.90)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน	100,292,065.02	525,147,094.78	71,836,906.42	364,518,475.50

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(1,765,600.00)	-	(1,765,600.00)
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(5,248,673.62)	(16,913,741.38)	(4,483,442.93)	(11,695,608.51)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	167,579.44	331,092.33	64,018.69	252,449.34
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(2,087,618.79)	(941,930.91)	(2,087,618.79)	(570,150.36)
รับดอกเบี้ย	383,005.85	97,350.83	154,766.11	55,811.23
รับเงินปันผล	1,070,581.05	15,000.00	28,772,581.06	15,000.00
เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพันลดลง (เพิ่มขึ้น)	15,924,825.37	(7,270,058.38)	9,940,895.89	(8,225,723.89)
เงินสดสุทธิได้จาก (ใช้ไป) กิจกรรมลงทุน	10,209,699.30	(26,447,887.51)	32,361,200.03	(21,933,822.19)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(19,388,150.69)	(414,002,689.65)	(15,817,357.22)	(317,360,280.20)
ชำระคืนเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(23,500,000.00)	(81,500,000.00)
รับเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	37,500,000.00	97,500,000.00
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(1,249,999.97)	(3,750,000.03)	-	-
รับเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	11,172,000.00	-	11,172,000.00	-
จ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่า	(18,443,439.14)	(18,293,441.92)	(8,690,277.57)	(8,125,700.13)
จ่ายดอกเบี้ย	(17,016,891.27)	(28,272,892.59)	(19,580,444.43)	(26,022,531.00)
เงินสดสุทธิได้จาก (ใช้ไป) กิจกรรมจัดหาเงิน	(44,926,481.07)	(464,319,024.19)	(18,916,079.22)	(335,508,511.33)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ	65,575,283.25	34,380,183.08	85,282,027.23	7,076,141.98
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	116,516,253.15	82,136,070.07	22,998,970.25	15,922,828.27
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	182,091,536.40	116,516,253.15	108,280,997.48	22,998,970.25

ข้อมูลงบกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม:

รายการที่ไม่กระทบเงินสด

ปี 2566

- บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีการประเมินราคาที่ดินและอาคารใหม่ มีผลให้มูลค่าที่ดินและอาคารเพิ่มขึ้นจำนวนรวม 59.60 ล้านบาท และ 45.72 ล้านบาท

ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

ปี 2565

- บริษัทโอนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 19.29 ล้านบาท และ 24.61 ล้านบาท มาแสดงไว้ภายใต้สินค้างเหลือ - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

- สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากหนี้สินตามสัญญาเช่าจำนวน 49.1 ล้านบาท และ 24.4 ล้านบาท ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ตามลำดับ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จัดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2537 ทะเบียนนิติบุคคลประเภทบริษัทมหาชนจำกัด เลขที่ 0107537001056 ตั้งอยู่เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร

บริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ประกอบธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อส่งออกและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมในนโยบายทางการเงินและการดำเนินงาน ดังนี้

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	จดทะเบียนจัดตั้ง	อัตราส่วนของการถือหุ้น	
		และดำเนินธุรกิจ	2566	2565
ทางตรง :				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป เพื่อการส่งออก	ไทย	99.94	99.94
บริษัท คาสเซอร์ฟิค รีเทลเอสเตท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.99	99.99
ทางอ้อม :				
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ก่อสร้าง/ อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98

การลงทุนซึ่งบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญจะแสดงเป็น “เงินลงทุนในบริษัทร่วม” โดยบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม และบันทึกตามวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ

บริษัท ภาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

3 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

3.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่ผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3.2 สกูลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและนำเสนองบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาทซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

3.3 การใช้วิจารณญาณและการประมาณการ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารใช้วิจารณญาณ การประมาณการและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณการไว้ ประมาณการและข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกโดยวิธีเปลี่ยนต้นที่เป็นต้นไป

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การใช้วิจารณ์และการประมาณการทางบัญชีที่สำคัญได้แก่

รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	- การขายสินค้าซึ่งคาดว่าจะรับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง หรือคาดว่าจะรับรู้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง - การประมาณการรับคืนสินค้า
ประมาณการต้นทุนทั้งหมดที่จะใช้ในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	- การประมาณต้นทุนทั้งหมดที่จะใช้ในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ ผู้บริหารได้ประมาณการต้นทุนดังกล่าวขึ้นจากประสบการณ์ในการประกอบธุรกิจโดยจะมีการทบทวนการประมาณการดังกล่าวเป็นระยะๆ หรือเมื่อต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงแตกต่างจากประมาณการต้นทุนอย่างมีสาระสำคัญ
สัญญาเช่า	- การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ ผู้บริหารได้พิจารณาถึงความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิต่ออายุสัญญาเช่า หรือใช้สิทธิยกเลิกสัญญาเช่าหรือไม่ - การกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มที่ใช้ในการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า
ลูกหนี้การค้า	- ประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	- การรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้ การคาดการณ์กำไรทางภาษีในอนาคตที่จะนำผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีไปใช้ประโยชน์
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์พนักงาน	- การวัดมูลค่าภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เกี่ยวกับข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

4 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 รายได้

4.1.1 ขายสินค้าและบริการ

รายได้รับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการด้วยจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีสิทธิได้รับซึ่งไม่รวมจำนวนเงินที่เก็บแทนบุคคลที่สาม ภาษีมูลค่าเพิ่มและแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า และส่วนลดตามปริมาณ

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อลูกค้ามีอำนาจควบคุมในสินค้าซึ่งโดยทั่วไปเกิดขึ้นเมื่อมีการส่งมอบสินค้าให้กับลูกค้า สำหรับสัญญาที่ให้สิทธิลูกค้าในการคืนสินค้า รายได้จะรับรู้ในจำนวนที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในระดับสูงมากว่าจะไม่มีการกลับรายการอย่างมีนัยสำคัญของรายได้ที่รับรู้สะสม ดังนั้น รายได้ที่ได้รับจะปรับปรุงด้วยประมาณการรับคืนสินค้าซึ่งประมาณการจากข้อมูลในอดีต

รายได้จากการให้บริการรับรู้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง โดยอ้างอิงกับขั้นความสำเร็จเมื่อได้ให้บริการ ขั้นความสำเร็จของงานประเมินโดยใช้วิธีอัตราส่วนของต้นทุนที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงปัจจุบันกับประมาณการต้นทุนทั้งสิ้น ต้นทุนที่เกี่ยวข้องรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

4.1.2 รายได้จากการขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากการขายโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญาและได้โอนกรรมสิทธิ์ให้กับผู้ซื้อแล้ว

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

4.1.3 รายได้เงินปันผลรับรู้เมื่อมีสิทธิได้รับเงินปันผล

4.2 ดอกเบี้ย

อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่ายรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงคืออัตราที่ใช้คิดลดประมาณการการจ่ายชำระหนี้หรือรับเงินในอนาคตตลอดอายุที่คาดการณ์ไว้ของเครื่องมือทางการเงินของ

- มูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงิน หรือ
- ราคาทุนตัดจำหน่ายของหนี้สินทางการเงิน

ในการคำนวณดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงจะนำมาใช้กับมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ (เมื่อสินทรัพย์ไม่มีการค้ำประกันเครดิต) หรือราคาทุนตัดจำหน่ายของหนี้สิน อย่างไรก็ตามสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีการค้ำประกันเครดิตภายหลังการรับรู้เมื่อเริ่มแรก รายได้ดอกเบี้ยจะคำนวณโดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงกับราคาทุนตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ทางการเงิน หากสินทรัพย์ไม่มีการค้ำประกันเครดิตอีกต่อไป การคำนวณรายได้ดอกเบี้ยจะเปลี่ยนกลับไปคำนวณจากมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์

4.3 ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับรายการที่เกี่ยวข้องในการรวมธุรกิจหรือรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระหรือได้รับชำระ โดยคำนวณจากกำไรหรือขาดทุนประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับรายการในปีก่อนๆ

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อความมุ่งหมายทางภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะไม่ถูกรับรู้เมื่อเกิดจากผลแตกต่างชั่วคราวต่อไปนี้ การรับรู้ค่าความนิยมในครั้งแรก การรับรู้สินทรัพย์หรือหนี้สินในครั้งแรกซึ่งเป็นรายการที่ไม่ใช่การรวมธุรกิจและรายการนั้นไม่มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนทางบัญชีหรือทางภาษี และผลแตกต่างที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้า หากเป็นไปได้ว่าจะไม่มีการกลับรายการในอนาคตอันใกล้

การวัดมูลค่าของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีต้องสะท้อนถึงผลกระทบทางภาษีที่จะเกิดจากลักษณะวิธีการที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับผลประโยชน์จากสินทรัพย์หรือจะจ่ายชำระหนี้สินตามมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลาที่รายงาน

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยใช้อัตราภาษีที่คาดว่าจะใช้กับผลแตกต่างชั่วคราวเมื่อมีการกลับรายการ โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมและหนี้สินภายใต้การควบคุมสามารถหักกลบได้เมื่อกิจการมีสิทธิตามกฎหมายที่จะนำสินทรัพย์ภายใต้ของงวดปัจจุบันมาหักกลบกับหนี้สินภายใต้ของงวดปัจจุบันและภาษีเงินได้นี้ประเมินโดยหน่วยงานจัดเก็บภาษีหน่วยงานเดียวกันสำหรับหน่วยภาษีเดียวกันหรือหน่วยภาษีต่างกัน สำหรับหน่วยภาษีต่างกันนั้นกิจการมีความตั้งใจจะจ่ายชำระหนี้สินและสินทรัพย์ภายใต้ของงวดปัจจุบันด้วยยอดสุทธิหรือตั้งใจจะรับคืนสินทรัพย์และจ่ายชำระหนี้สินในเวลาเดียวกัน

สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมจะถูกทบทวน ณ ทุกวันที่รายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสถูกใช้จริง

4.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วยเงินสดในมือ เงินฝากธนาคารประเภทเพื่อเรียกและเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง และไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้ และแสดงไว้เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

4.5 สินค้าคงเหลือ

ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

สินค้านี้บันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า โดยราคาทุนคำนวณ ดังนี้

- สินค้าสำเร็จรูปและสินค้าระหว่างผลิตบันทึกตามราคาทุนวิธีเฉพาะเจาะจงแต่ละงานสั่งผลิต
- วัตถุดิบและวัสดุบันทึกตามราคาทุนวิธีถ่วงเฉลี่ยเคลื่อนที่

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

โครงการอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาบันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนประกอบด้วยต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน ต้นทุนการก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค ค่าบริหารโครงการ และต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยตรง

4.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีราคาทุนหักขาดทุนจากการด้อยค่าในงบการเงินเฉพาะกิจการ และเงินลงทุนในบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม

4.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

อุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

บริษัท ภาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ที่ดินและอาคารที่แสดงด้วยราคาที่ดินใหม่ ราคาที่ดินใหม่หมายถึงมูลค่ายุติธรรมซึ่งกำหนดจากการเกณฑ์การใช้งานของสินทรัพย์ที่มีอยู่จริง ณ วันที่มีการตีราคาใหม่หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมที่คำนวณจากมูลค่ายุติธรรมในภายหลังจากนั้นและค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรง ที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์และต้นทุนการกู้ยืม สำหรับเครื่องมือที่ควบคุมโดยลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ซึ่งไม่สามารถทำงานได้โดยปราศจากลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์นั้นให้ถือว่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของอุปกรณ์

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คือผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยรับรู้สุทธิเป็นรายได้อื่นในกำไรขาดทุน เมื่อมีการขายสินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่ จำนวนเงินที่บันทึกอยู่ในส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์จะถูกโอนไปยังกำไรสะสม

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	42	ปี
อาคารและส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	42	ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5 - 10	ปี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5 - 10	ปี
สิ่งปลูกสร้างอื่น	20	ปี
ยานพาหนะ	5 - 10	ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชีและปรับปรุงตามความเหมาะสม

4.8 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและรวมถึงต้นทุนการกู้ยืม

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น

20 ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

4.9 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในรายงานว่ามีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่มีข้อบ่งชี้ จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืน โดยจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในกำไรขาดทุน

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงราคาขายของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่าในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนวณภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสดซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยแยกอิสระจากสินทรัพย์อื่นๆ ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการด้อยค่า

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่า หากมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เช่นเดียวกับในกรณีที่ไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน รายการกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะบันทึกเป็นรายได้ในกำไรหรือขาดทุน

4.10 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์พนักงานของกลุ่มบริษัทคำนวณโดยการประมาณยอดผลประโยชน์ในอนาคต (เงินชดเชยให้ออกจากงาน เมื่อเกษียณอายุ) ที่เกิดจากการทำงานของพนักงานในปัจจุบันและงวดก่อนได้บันทึกในงบการเงินคำนวณโดยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ เพื่อให้เป็นมูลค่าปัจจุบัน ซึ่งคำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัย

กลุ่มบริษัทรับรู้กำไรขาดทุนจากการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในรายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้ค่าใช้จ่ายของโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้ในกำไรหรือขาดทุน

บริษัท กลาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ผลประโยชน์ระยะสั้น

ภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงานวัดมูลค่าโดยมิได้คิดลดกระแสเงินสดและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อพนักงานทำงานให้

4.11 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ที่ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีภาระหนี้สินตามกฎหมายที่เกิดขึ้นในปัจจุบันหรือที่ก่อตัวขึ้นอันเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าว ประมาณการหนี้สินพิจารณาจากการคิดลดกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงถึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนจำนวนที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน ประมาณการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไปรับรู้เป็นต้นทุนทางการเงิน

4.12 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่รายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น ถ้าไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์และหนี้สินที่ไม่เป็นตัวเงินซึ่งเกิดจากรายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งบันทึกตามเกณฑ์ราคาทุนเดิม แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

รายได้และค่าใช้จ่ายของกิจการในต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนที่ใกล้เคียงกับอัตรา ณ วันที่เกิดรายการ

ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และแสดงเป็นรายการผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนในส่วนของผู้ถือหุ้น จนกว่ามีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้นออกไป

4.13 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกเมื่อกลุ่มบริษัทเป็นคู่สัญญาตามข้อกำหนดของเครื่องมือทางการเงินนั้น

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน (นอกเหนือจากลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ หรือวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน) จะวัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมบวกต้นทุนการทำรายการซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มาหรือการออกตราสาร ลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญวัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยราคาของการทำรายการ สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน วัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรม

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่จะรับรู้ได้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในตราสารทุนถือเป็นรายได้อื่นในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

หนี้สินทางการเงินจัดประเภทรายการตามการวัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย หรือมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หนี้สินทางการเงินจะถูกจัดประเภทให้วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนหากให้ถือไว้เพื่อค้า ถือเป็นอนุพันธ์หรือกำหนดให้วัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยวิธีดังกล่าว หนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนจะวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมและรับรู้กำไรและขาดทุนสุทธิ รวมถึงดอกเบี้ยจ่ายในกำไรหรือขาดทุน หนี้สินทางการเงินอื่นที่วัดมูลค่าภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ดอกเบี้ยจ่ายและกำไรและขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน กำไรหรือขาดทุนที่เกิดจากการตัดรายการออกจากบัญชีให้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินออกจากบัญชีเมื่อสิทธิตามสัญญาที่จะได้รับกระแสเงินสดจากสินทรัพย์ทางการเงินหมดอายุหรือมีการโอนสิทธิในการรับกระแสเงินสดตามสัญญาในธุรกรรมซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็น

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

เจ้าของเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์ทางการเงินได้ถูกโอน หรือในกรณีที่กลุ่มบริษัทไม่ได้ทั้งโอนหรือคงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของเกือบทั้งหมดและไม่ได้คงไว้ซึ่งการควบคุมในสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทคัดรายการหนี้สินทางการเงินออกจากบัญชีเมื่อภาระผูกพันตามสัญญาสิ้นสุดลง ยกเลิก หรือหมดอายุ กลุ่มบริษัทคัดรายการหนี้สินทางการเงินออกจากบัญชีหากมีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและกระแสเงินสดจากการเปลี่ยนแปลงหนี้สินมีความแตกต่างอย่างมีนัยสำคัญ โดยรับรู้หนี้สินทางการเงินใหม่ด้วยมูลค่ายุติธรรมที่สะท้อนเงื่อนไขที่เปลี่ยนแปลงแล้ว การคัดรายการหนี้สินทางการเงินออกจากบัญชี ผลต่างระหว่างมูลค่าตามบัญชีที่คัดรายการและสิ่งตอบแทนที่ต้องจ่าย (รวมถึงสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดที่ได้โอนไปหรือหนี้สินที่รับมา) รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

การหักกลบ

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินจะหักกลบกันเพื่อรายงานในงบแสดงฐานะการเงินด้วยจำนวนสุทธิ ก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิบังคับใช้ตามกฎหมายในการหักกลบจำนวนเงินที่รับรู้และกลุ่มบริษัทตั้งใจที่จะชำระด้วยจำนวนเงินสุทธิ หรือตั้งใจที่จะรับสินทรัพย์และชำระหนี้สินพร้อมกัน

อนุพันธ์

อนุพันธ์รับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรม และวัดมูลค่ายุติธรรมทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ผลกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่ายุติธรรมใหม่จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนทันที

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

4.14 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญา กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ถ้าสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทประเมินอายุสัญญาเช่าตามระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ที่ระบุในสัญญาเช่าหรือตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ของสัญญาเช่าที่มีผลอยู่ โดยรวมระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิเลือกนั้นและระยะเวลาตามสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น ทั้งนี้ พิจารณาถึงผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงในเทคโนโลยี และ/หรือ การเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการต่ออายุของสัญญาเช่าดังกล่าว เป็นต้น

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ในฐานะผู้เช่า

ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือวันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า สัญญาที่มีส่วนประกอบที่เป็นสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะบันทึกส่วนสิ่งตอบแทนที่ต้องจ่ายตามสัญญาให้กับแต่ละส่วนประกอบของสัญญาเช่าตามเกณฑ์ราคาขายที่เป็นเอกเทศ สำหรับสัญญาเช่าสังหาริมทรัพย์ กลุ่มบริษัทเลือกที่จะไม่แยกส่วนประกอบที่ไม่เป็นการเช่าและรับรู้สัญญาเช่าและส่วนประกอบที่ไม่เป็นการเช่าเป็นสัญญาเช่าเพียงอย่างเดียว

กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ยกเว้นสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำหรือสัญญาเช่าระยะสั้นจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่าย โดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่า และปรับปรุงเมื่อมีการวัดมูลค่าใหม่ของหนี้สินตามสัญญาเช่า ต้นทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกของหนี้สินตามสัญญาเช่าปรับปรุงด้วยจำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลรวมกับต้นทุนทางตรงเริ่มแรกและประมาณการต้นทุนในการบูรณะและสุทธิจากสิ่งงู้อะไรในสัญญาเช่าที่ได้รับ ค่าเสื่อมราคารับรู้ในกำไรหรือขาดทุนด้วยวิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดของอายุสัญญาเช่า เว้นแต่สัญญาเช่าดังกล่าวมีการโอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ที่เช่าให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า หรือต้นทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้สะท้อนว่ากลุ่มบริษัทจะมีการใช้สิทธิในการซื้อสินทรัพย์ ในกรณีนี้สินทรัพย์สิทธิการใช้จะบันทึกค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ที่เช่า ซึ่งกำหนดตามเกณฑ์เดียวกันกับสินทรัพย์และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยมูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของสัญญาเช่า เว้นแต่อัตรานั้นไม่สามารถกำหนดได้ กลุ่มบริษัทใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท ค่าเช่ารวมถึงค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งงู้อะไรตามสัญญาเช่า จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่ม โดยนำอัตราดอกเบี้ยจากแหล่งข้อมูลทางการเงินภายนอกหลายแห่งและได้ปรับปรุงบางส่วนเพื่อให้สะท้อนระยะเวลาของสัญญาเช่าและลักษณะของสินทรัพย์ที่เช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง และหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกรวบรวมมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า การเปลี่ยนแปลงประมาณการจำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ หรือการเปลี่ยนแปลงการประเมินการใช้สิทธิเลือกซื้อ สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่า หรือสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า เมื่อมีการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่จะปรับปรุงกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้ หรือรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน หากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้ได้ถูกลดมูลค่าลงจนเป็นศูนย์แล้ว

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

4.15 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

การคำนวณกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับปีที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท ด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่มีอยู่ในระหว่างปี บริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าอื่นเพื่อนำมาคำนวณกำไรต่อหุ้น

4.16 รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของกลุ่มบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้น โดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

4.17 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรมคือราคาที่จะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือจ่ายชำระเพื่อโอนหนี้สินในรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ร่วมตลาด ณ วันที่วัดมูลค่าในตลาดหลัก หรือตลาดที่ให้ประโยชน์สูงสุด (หากไม่มีตลาดหลัก) ที่กลุ่มบริษัทสามารถเข้าถึงได้ในวันดังกล่าว มูลค่ายุติธรรมของหนี้สินสะท้อนผลกระทบของความเสี่ยงที่ไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาระผูกพัน

นโยบายการบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลของกลุ่มบริษัทหลายข้อกำหนดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน และสินทรัพย์และหนี้สินที่ไม่ใช่ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินโดยใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่อง หากสามารถหาได้ ตลาดจะถือว่าเป็น ‘สภาพคล่อง’ หากรายการของสินทรัพย์หรือหนี้สินเกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอในจำนวนที่เพียงพอซึ่งสามารถให้ข้อมูลราคาได้อย่างต่อเนื่อง

หากไม่มีราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่อง กลุ่มบริษัทใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่มีความเกี่ยวข้องให้มากที่สุด และลดการใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ให้น้อยที่สุด การเลือกเทคนิคการประเมินมูลค่าจะพิจารณาปัจจัยทั้งหมดที่ผู้ร่วมตลาดคำนึงถึงในการกำหนดราคาของรายการ

หากสินทรัพย์หรือหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมมีราคาเสนอซื้อและราคาเสนอขาย กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์และสถานการณ์เป็นสินทรัพย์ด้วยราคาเสนอซื้อ และวัดมูลค่าหนี้สินและสถานะการเป็นหนี้สินด้วยราคาเสนอขาย

หลักฐานที่ดีที่สุดสำหรับมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกคือราคาของการทำรายการ เช่น มูลค่ายุติธรรมของผลตอบแทนที่ให้หรือได้รับ หากกลุ่มบริษัทพิจารณาว่ามูลค่ายุติธรรม ณ วันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกแตกต่างจากราคาของการทำรายการและมูลค่ายุติธรรมไม่ว่าจะได้มาจากราคาเสนอซื้อเสนอขายในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่เหมือนกันหรือโดยใช้เทคนิคการวัดมูลค่าซึ่งใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ซึ่งตัดสินว่าไม่นับสำคัญต่อการวัดมูลค่า ทำให้เครื่องมือทางการเงินวัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมปรับด้วยผลต่างระหว่างมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่รับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกและราคาของการทำรายการ และรับรู้เป็นรายการรอตัดบัญชีซึ่งจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนด้วยเกณฑ์ที่เหมาะสมตลอดอายุของเครื่องมือทางการเงินแต่ต้องไม่ช้ากว่าการวัดมูลค่ายุติธรรมที่ใช้หลักฐานสนับสนุนทั้งหมดจากข้อมูลที่สังเกตได้ในตลาดหรือเมื่อรายการดังกล่าวสิ้นสุดลง

บริษัท คาสเซอร์พีค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สิน กลุ่มบริษัทใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรงหรือโดยอ้อมสำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 ข้อมูลที่ใช้เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

หากข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน การวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวมจะถูกจัดประเภทในภาพรวมในระดับเดียวกันตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมโดยรวม

กลุ่มบริษัทรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่เกิดการ โอนขึ้น

5 รายการระหว่างกัน

5.1 ลักษณะความสัมพันธ์ของกิจการ

ชื่อกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท คาสเซอร์พีค รีลเอสเตท จำกัด	บริษัทย่อย
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท คาสเซอร์พีค รีลเอสเตท จำกัด
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท คาสเซอร์พีค รีลเอสเตท จำกัด
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์พีค จำกัด Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	บริษัทร่วม บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่านบริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์พีค จำกัด

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

5.2 รายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

นโยบายการ กำหนดราคา	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ขาย - วัตถุดิบและค่าแรง	(1)			
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	23,457,267.94	28,129,826.49
เงินปันผลรับ	(3)			
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	27,702,000.00	-
ซื้อ - วัตถุดิบและค่าแรง	(1)			
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	13,417,884.90	17,807,329.12
ค่ารับเหมาก่อสร้างบ้าน	(1)			
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	48,720,798.80	7,217,260.00
ค่าบริการ	(1)			
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	1,185,682.32	2,060,970.00
ดอกเบี้ยจ่าย	(2)			
บริษัท คาสเซอรัฟิค เรียดเอสเตท จำกัด	-	-	8,123,041.47	4,767,531.67
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	-	1,238,989.45
รวม	-	-	8,123,041.47	6,006,521.12
ค่าตอบแทนผู้บริหาร				
	12,074,299.87	12,072,218.77	8,654,266.74	8,651,352.09

นโยบายการกำหนดราคา มีดังนี้

- (1) ราคาทุนบวกกำไรส่วนเพิ่ม
- (2) อัตรา MLR / MLR + 0.25 ของธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง / หรืออัตราต้นทุนที่เกิดขึ้นจริง
- (3) ตามจำนวนที่ประกาศจ่ายเงินปันผล

5.3 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกันที่มีสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	1,137,539.75	1,944,444.36

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
ดอกเบี้ยค้างรับ				
บริษัทร่วม				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด	56,872,353.40	56,872,353.40	56,872,353.40	56,872,353.40
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(56,872,353.40)	(56,872,353.40)	(56,872,353.40)	(56,872,353.40)
สุทธิ	-	-	-	-
ลูกหนี้อื่น				
บริษัทร่วม				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	10,981,655.49	10,981,655.49	10,981,655.49	10,981,655.49
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(10,981,655.49)	(10,981,655.49)	(10,981,655.49)	(10,981,655.49)
สุทธิ	-	-	-	-
รวม	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	32,500,000.00	32,500,000.00	32,500,000.00	32,500,000.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(32,500,000.00)	(32,500,000.00)	(32,500,000.00)	(32,500,000.00)
สุทธิ	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทร่วม				
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	24,415,418.00	24,415,418.00	24,415,418.00	24,415,418.00
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	176,415,000.00	176,415,000.00	176,415,000.00	176,415,000.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(200,830,418.00)	(200,830,418.00)	(200,830,418.00)	(200,830,418.00)
รวม	-	-	-	-
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	127,295.82	14,594.46
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	1,581,450.00	-
	-	-	1,708,745.82	14,594.46

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น- ดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค รีเทลเอสเตท จำกัด	-	-	716,050.95	489,382.28
เงินกู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทย่อย				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค รีเทลเอสเตท จำกัด	-	-	115,197,000.00	101,197,000.00

ภาระผูกพันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ภาระผูกพันตามสัญญาเพื่อก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์				
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	-	-	38,318,026.00	12,262,370.00

5.4 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	
บริษัทย่อย				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค รีเทลเอสเตท จำกัด	101,197,000.00	37,500,000.00	(23,500,000.00)	115,197,000.00
				5.85 – 7.10

ยกเว้นเงินให้กู้ยืมแก่บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด (“CPPP”) และ Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd. (“Yueyang”) เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นการกู้ยืมเงินในรูปแบบของตั๋วสัญญาใช้เงิน ซึ่งครบกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม โดยคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR หรือ MLR+0.25 ต่อปีของธนาคารในประเทศไทยแห่งหนึ่ง เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกัน

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

6 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เงินสด	95,000.00	95,000.00	45,000.00	45,000.00
เงินฝากกระแสรายวัน	60,519,714.79	75,005,072.00	8,390,693.13	22,953,970.25
เงินฝากออมทรัพย์	121,476,821.61	41,416,181.15	99,845,304.35	-
รวม	182,091,536.40	116,516,253.15	108,280,997.48	22,998,970.25

7 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	หมายเหตุ	หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2566	2565	2566	2565
ลูกหนี้การค้า					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	1,137,539.75	1,944,444.36
- กิจการอื่น		58,295,887.09	119,320,487.66	42,772,003.37	59,561,051.45
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น		-	(4,140,355.06)	-	(4,140,355.06)
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ		58,295,887.09	115,180,132.60	43,909,543.12	57,365,140.75
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	67,854,008.89	67,854,008.89	67,854,008.89	67,854,008.89
- กิจการอื่น		20,764,419.49	10,178,660.52	16,181,993.48	5,615,778.21
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	5	(67,854,008.89)	(67,920,726.78)	(67,854,008.89)	(67,920,726.78)
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ		20,764,419.49	10,111,942.63	16,181,993.48	5,549,060.32
รวม		79,060,306.58	125,292,075.23	60,091,536.60	62,914,201.07

บริษัท กลาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์อายุของลูกค้าหนี้การค้า มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ภายในกำหนดชำระ	-	-	1,137,539.75	1,944,444.36
รวม	-	-	1,137,539.75	1,944,444.36
กิจการอื่น				
ภายในกำหนดชำระ	58,295,887.09	102,398,716.26	42,772,003.37	42,639,280.05
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	-	12,781,416.34	-	12,781,416.34
- มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	-	4,140,355.06	-	4,140,355.06
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-	(4,140,355.06)	-	(4,140,355.06)
รวม	58,295,887.09	115,180,132.60	42,772,003.37	55,420,696.39

8 สินค้าคงเหลือ- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
สินค้าสำเร็จรูป	3,626,641.46	3,830,948.59	3,023,964.66	3,211,591.79
สินค้าระหว่างผลิต	310,130,823.61	343,860,156.45	160,602,096.38	198,884,851.33
วัตถุดิบและวัสดุ	187,618,426.06	175,216,727.83	139,075,918.70	126,212,437.59
วัตถุดิบระหว่างทาง	15,772,354.95	35,784,862.92	12,422,779.67	16,539,236.13
รวม	517,148,246.08	558,692,695.79	315,124,759.41	344,848,116.84
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(3,598,201.46)	(3,194,128.59)	(3,007,044.66)	(2,740,171.79)
สุทธิ	513,550,044.62	555,498,567.20	312,117,714.75	342,107,945.05

ต้นทุนของสินค้าคงเหลือที่บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายและได้รวมไว้ในต้นทุนขายสินค้าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีจำนวนเงิน 989.58 ล้านบาท (2565 : 1,589.44 ล้านบาท) ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม และ 640.14 ล้านบาท (2565 : 1,001.67 ล้านบาท) ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ในปี 2566 กลุ่มบริษัทรับรู้การปรับลดมูลค่าสินค้านี้คงเหลือให้เท่ากับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวนเงิน 0.60 ล้านบาท และรับรู้การกลับรายการค่าเผื่อมูลค่าสินค้านี้ลดลงเป็นจำนวนเงิน 0.20 ล้านบาท (2565 : รับรู้การปรับลดมูลค่าสินค้านี้คงเหลือจำนวน 3.38 ล้านบาท และรับรู้การกลับรายการค่าเผื่อมูลค่าสินค้านี้ลดลง จำนวน 11.46 ล้านบาท)

9 สินค้านี้คงเหลือ - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ที่ดิน	181,857,794.42	199,259,866.00	123,169,472.00	145,896,448.00
ค่าพัฒนาที่ดิน	32,042,491.50	35,698,681.50	26,620,356.50	30,276,546.50
งานระหว่างก่อสร้าง	436,456,773.95	392,983,983.68	302,413,680.38	262,790,810.38
งานสาธารณูปโภค	79,430,680.04	69,346,145.89	62,432,884.00	52,348,349.85
ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาโครงการ	35,594,919.38	30,446,052.14	22,221,941.36	16,257,025.36
รวม	765,382,659.29	727,734,729.21	536,858,334.24	507,569,180.09
หัก จำนวนสะสมที่โอนเป็นต้นทุนขาย	(553,851,621.40)	(565,677,622.10)	(359,869,492.72)	(384,783,489.56)
สุทธิ	211,531,037.89	162,057,107.11	176,988,841.52	122,785,690.53

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 สินค้านี้คงเหลือ- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทและบริษัทย่อยจำนวนรวม 166.85 ล้านบาท (2565 : 136.19 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 140.01 ล้านบาท (2565 : 109.35 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ระยะยาว (หมายเหตุ 17) และใช้ค้ำประกันเพื่อให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับหน่วยงานราชการ (หมายเหตุ 27)

10 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ชื่อกิจการ	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)	สัดส่วน เงินลงทุน (ร้อยละ)	หน่วย : บาท	
				งบการเงินรวม	
				เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	
				2566	2565
เงินลงทุนในบริษัทร่วม:-					
บริษัท อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงและกระดาษ	ผลิตเชื้อเพลิง	100,000	41.00	-	-
บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด ⁽¹⁾	อสังหาริมทรัพย์	938	49.00	459,375.00	463,137.64
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม				459,375.00	463,137.64

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

		หน่วย : บาท					
ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)	สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
				เงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		เงินปันผลรับ	
				2566	2565	2566	2565
เงินลงทุนในบริษัทย่อย :-							
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อการส่งออก	46,200	99.94	46,170,000.00	46,170,000.00	-	-
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียบเอสเคท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	200,000	99.99	199,999,880.00	199,999,880.00	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม :-							
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด	ลงทุน	100,000	41.00	41,000,000.00	41,000,000.00	-	-
บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด ⁽¹⁾	อสังหาริมทรัพย์	938	49.00	459,375.00	459,375.00	1,044,581.05	-
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน				(41,000,000.00)	(41,000,000.00)	-	-
รวม				246,629,255.00	246,629,255.00	1,044,581.05	-

(1) อยู่ระหว่างดำเนินการชำระบัญชี

บริษัทย่อยและบริษัทร่วมทางตรงทั้งหมดจดทะเบียนจัดตั้งและดำเนินธุรกิจในประเทศไทย และบริษัทร่วมทางอ้อมจดทะเบียนจัดตั้งและดำเนินธุรกิจในประเทศจีน

เงินลงทุนในบริษัทร่วมบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม โดยมีส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 จำนวนเงิน 0.00 ล้านบาท (2565 : 0.00 ล้านบาท) ซึ่งคำนวณจากงบการเงินที่ยังไม่ได้ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี

11 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หน่วย : บาท				
งบการเงินรวม				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ราคาทุน				
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	32,243,638.00	-	-	32,243,638.00
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	33,861,732.66	-	-	33,861,732.66
รวมราคาทุน	66,105,370.66	-	-	66,105,370.66

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินรวม				หน่วย : บาท
	ยอดคงเหลือ		โอนเข้า		ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่				ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	(ออก)	31 ธันวาคม 2566
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	-	(80,552.01)
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	(28,640,608.53)	(943,886.52)	-	-	(29,584,495.05)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(28,721,160.54)	(943,886.52)	-	-	(29,665,047.06)
สุทธิ	37,384,210.12				36,440,323.60

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				หน่วย : บาท
	ยอดคงเหลือ		โอนเข้า		ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่				ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	(ออก)	31 ธันวาคม 2566
ราคาทุน					
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	27,329,113.00	-	-	-	27,329,113.00
อาคาร	33,861,732.66	-	-	-	33,861,732.66
รวมราคาทุน	61,190,845.66	-	-	-	61,190,845.66
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	-	(80,552.01)
อาคาร	(28,640,608.53)	(943,886.52)	-	-	(29,584,495.05)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(28,721,160.54)	(943,886.52)	-	-	(29,665,047.06)
สุทธิ	32,469,685.12				31,525,798.60

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีมูลค่ายุติธรรมดังนี้

หน่วย : บาท				
งบการเงินรวม				
	2566		2565	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
ที่ดิน	4,914,525.00	20,554,600.00	4,914,525.00	18,031,400.00
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	31,525,798.60	113,605,856.00	32,469,685.12	113,605,856.00
รวม	36,440,323.60		37,384,210.12	

หน่วย : บาท				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	2566		2565	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	31,525,798.60	113,605,856.00	32,469,685.12	113,605,856.00

มูลค่ายุติธรรมใช้ราคาประเมินโดยบริษัท ยูเค แวลูเอชั่น แอนด์ เอเจนซี่ จำกัด บริษัท ซาเตอร์ แวลูเอชั่น แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด และบริษัท สยามแอฟเฟรชด์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ และราคาประกาศของกรมธนารักษ์ ที่ดินประเมินโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด และสิ่งปลูกสร้างประเมินโดยวิเคราะห์มูลค่าจากต้นทุน ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 22.23 ล้านบาท (2565 : 22.78 ล้านบาท) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 15)

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

12 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม				
	ยอดคงเหลือ				ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่			โอนเข้า	ณ วันที่
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	(ออก)	31 ธันวาคม 2566
ราคาทุนบวกส่วนที่ตีราคาเพิ่ม					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	46,304,335.50	-	-	-	46,304,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	273,083,063.20	43,127,750.00	-	-	316,210,813.20
อาคาร	117,767,269.25	-	-	11,051,449.87	128,818,719.12
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	412,494,961.47	16,469,928.12	-	-	428,964,889.59
ราคาทุน					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	303,266,467.71	457,543.23	(5,221,263.80)	-	298,502,747.14
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	121,909,123.19	1,265,737.66	(167,311.22)	14,900.00	123,022,449.63
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	3,949,846.28	-	-	-	3,949,846.28
ยานพาหนะ	36,424,138.42	260,000.00	(1,390,000.00)	-	35,294,138.42
สินทรัพย์ระหว่างทาง	7,800,957.14	3,265,392.73	-	(11,066,349.87)	-
รวมราคาทุน	1,323,000,162.16	64,846,351.74	(6,778,575.02)	-	1,381,067,938.88
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(111,672,872.53)	(865,157.21)	-	-	(112,538,029.74)
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(300,621,685.78)	(10,756,570.31)	-	-	(311,378,256.09)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(287,664,218.62)	(6,101,166.78)	5,221,188.80	-	(288,544,196.60)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(117,605,791.71)	(1,585,239.75)	167,296.22	-	(119,023,735.24)
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	(3,939,338.51)	(5,076.00)	-	-	(3,944,414.51)
ยานพาหนะ	(36,337,171.36)	(94,978.58)	1,389,998.00	-	(35,042,151.94)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(868,139,477.21)	(19,408,188.63)	6,778,483.02	-	(880,769,182.82)
สุทธิ	454,860,684.95				500,298,756.06

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				หน่วย : บาท
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	โอนเข้า (ออก)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566
ราคาทุนบวกส่วนที่ตีราคาเพิ่ม					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	40,104,335.50	-	-	-	40,104,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	179,939,063.20	31,461,750.00	-	-	211,400,813.20
อาคาร	91,630,030.12	-	-	11,051,449.87	102,681,479.99
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	259,650,068.74	14,255,552.74	-	-	273,905,621.48
ราคาทุน					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	196,489,044.68	292,543.23	(4,803,263.80)	-	191,978,324.11
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	75,507,759.52	925,506.97	(13,000.00)	14,900.00	76,435,166.49
ยานพาหนะ	2,857,692.94	-	-	-	2,857,692.94
สินทรัพย์ระหว่างทาง	7,800,957.14	3,265,392.73	-	(11,066,349.87)	-
รวมราคาทุน	853,978,951.84	50,200,745.67	(4,816,263.80)	-	899,363,433.71
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(89,705,841.19)	(536,762.47)	-	-	(90,242,603.66)
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(208,231,754.09)	(5,937,322.52)	-	-	(214,169,076.61)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(186,985,160.94)	(4,098,877.83)	4,803,190.80	-	(186,280,847.97)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(73,067,515.91)	(995,380.17)	13,000.00	-	(74,049,896.08)
ยานพาหนะ	(2,857,682.94)	-	-	-	(2,857,682.94)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(571,146,353.77)	(11,568,342.99)	4,816,190.80	-	(577,898,505.96)
สุทธิ	282,832,598.07				321,464,927.75

เมื่อวันที่ 1 และ 7 กันยายน 2566 บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีการตีราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างใหม่ (ใช้วิธีคิดต้นทุน) ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม โดยบริษัท ซาเตอร์ แวลูเอชั่น แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด และบริษัท สยามแอฟเฟรชส์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ การตีราคาใหม่นี้ดังกล่าวมีผลทำให้มูลค่าที่ดินและอาคารเพิ่มขึ้นจำนวน 43.13 ล้านบาท และ 16.47 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินรวม และจำนวน 31.46 ล้านบาท และ 14.26 ล้านบาท ตามลำดับ ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ซึ่งได้ถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

บริษัท กลาสเชอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ที่ดินและอาคารส่วนใหญ่ซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 494.17 ล้านบาท (2565 : 424.73 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 321.46 ล้านบาท (2565 : 260.76 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 15) และหนังสือค้ำประกันต่อหน่วยงานราชการ และหน่วยงานอื่น (หมายเหตุ 27)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ทรัพย์สินที่คำนวณค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มีราคาทุน 428.09 ล้านบาท (2565 : 415.65 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 250.12 ล้านบาท (2565 : 242.44 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

13 สัญญาเช่า

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 สรุปได้ดังนี้

	หน่วย : บาท		
	งบการเงินรวม		
	อาคาร	ยานพาหนะ	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	49,066,363.18	6,093,920.68	55,160,283.86
เพิ่มขึ้นสำหรับปี	-	3,189,911.68	3,189,911.68
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(16,355,454.36)	(2,702,366.86)	(19,057,821.22)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	32,710,908.82	6,581,465.50	39,292,374.32
	หน่วย : บาท		
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	อาคาร	ยานพาหนะ	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	24,410,509.49	-	24,410,509.49
เพิ่มขึ้นสำหรับปี	-	3,189,911.68	3,189,911.68
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(8,136,836.52)	(336,712.87)	(8,473,549.39)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	16,273,672.97	2,853,198.81	19,126,871.78

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	40,176,001.00	57,632,677.00	20,156,760.00	26,595,000.00
หัก ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(2,301,144.76)	(4,504,293.30)	(1,246,616.40)	(2,184,490.51)
รวม	37,874,856.24	53,128,383.70	18,910,143.60	24,410,509.49
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(18,363,541.35)	(17,435,893.84)	(8,574,169.91)	(7,682,732.27)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19,511,314.89	35,692,489.86	10,335,973.69	16,727,777.22

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่ารับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับปี 2566 และ 2565 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	19,057,821.22	17,768,234.37	8,473,549.39	7,662,781.85
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	2,501,886.86	869,174.19	1,236,612.43	380,692.06
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ	282,422.97	292,511.37	57,348.58	73,333.00
รวม	21,842,131.05	18,929,919.93	9,767,510.40	8,116,806.91

14 เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพันทั้งหมด ใช้ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 15) และใช้ค้ำประกันเพื่อให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับหน่วยงานราชการ (หมายเหตุ 27)

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

15 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	-	276,475.04	-	276,475.04
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร				
- สินเชื่อเพื่อการส่งออก	-	35,000,000.00	-	20,000,000.00
- หนี้สินภายใต้สัญญาทรัสต์รีซีท	229,920,783.40	216,431,796.95	146,871,101.11	144,029,882.60
รวม	229,920,783.40	251,708,271.99	146,871,101.11	164,306,357.64

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีวงเงินสินเชื่อกับธนาคารหลายแห่งจำนวนเงินรวม 742.00 ล้านบาท (2565 : 882.00 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 484.00 ล้านบาท (2565 : 584.00 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินกู้ยืมทั้งหมดค้ำประกันโดยการจดจำนองอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 11) และที่ดินและอาคาร (หมายเหตุ 12) และเงินฝากธนาคาร (หมายเหตุ 14) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการของบริษัทบางท่าน

16 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	หมายเหตุ	หน่วย : บาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2566	2565	2566	2565
เจ้าหนี้การค้า					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	1,708,745.82	14,594.46
- กิจการอื่น		36,145,329.06	70,461,006.07	21,601,470.93	39,451,173.78
รวมเจ้าหนี้การค้า		36,145,329.06	70,461,006.07	23,310,216.75	39,465,768.24
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	-	-	716,050.95	489,382.28
- กิจการอื่น		61,209,005.35	70,434,799.81	35,441,527.25	39,533,406.45
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		61,209,005.35	70,434,799.81	36,157,578.20	40,022,788.73
รวม		97,354,334.41	140,895,805.88	59,467,794.95	79,488,556.97

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

17 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
เงินกู้ยืมระยะยาว	11,172,000.00	-	11,172,000.00	-

ในปี 2566 บริษัทได้ทำสัญญาเงินกู้ยืมระยะยาวเพื่อใช้ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์กับธนาคารในประเทศ จำนวน 109.20 ล้านบาท เงินกู้ดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR - 1.00 ต่อปี ซึ่งค้ำประกันโดยที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของโครงการ (หมายเหตุ 9) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการของบริษัทบางท่าน เงินกู้ยืมดังกล่าวมีกำหนดชำระคืนและปลอดจำนวนหลักประกันบ้านของแต่ละแปลงตามเงื่อนไขที่ระบุในสัญญา

18 ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			
	สินทรัพย์		หนี้สิน	
	2566	2565	2566	2565
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	3,804,787.88	4,166,739.27	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	(95,285,718.34)	(88,169,060.89)
รวม	3,804,787.88	4,166,739.27	(95,285,718.34)	(88,169,060.89)
การหักลบกลบกันของภาษี	(1,056,054.00)	(1,596,367.99)	21,380,334.98	24,578,722.34
สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้				
รอการตัดบัญชีสุทธิ	2,748,733.88	2,570,371.28	(73,905,383.36)	(63,590,338.55)

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	11,924,442.96	13,293,850.72
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(59,766,027.69)	(53,010,022.01)
สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้		
รอการตัดบัญชีสุทธิ	(47,841,584.73)	(39,086,171.29)

บริษัท ภาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภายใต้การตัดบัญชีสำหรับปี 2566 มีดังนี้

	งบการเงินรวม			หน่วย : บาท
	ณ วันที่	บันทึกเป็น (รายจ่าย) / รายได้ใน		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไรขาดทุน	31 ธันวาคม
	2565	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2566
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี :				
ลูกหนี้การค้า	841,414.59	(841,414.59)	-	-
สินค้าคงเหลือ	638,825.72	80,814.57	-	719,640.29
หนี้สินสัญญาเช่า	10,532,495.51	(3,021,378.52)	-	7,511,116.99
หนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	13,541,195.25	(152,359.67)	101,618.97	13,490,454.55
ผลขาดทุนทางภาษี	2,308,924.97	239,706.29	-	2,548,631.26
อื่นๆ	882,605.57	32,674.20	-	915,279.77
รวมสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี	28,745,461.61	(3,661,957.72)	101,618.97	25,185,122.86
หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี :				
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	(752.53)	752.53	-	-
ที่ดินและอาคาร	(77,304,383.36)	2,018,787.82	(11,919,535.63)	(87,205,131.17)
สินทรัพย์สิทธิการใช้	(10,904,492.37)	3,108,138.32	-	(7,796,354.05)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(1,529,064.43)	188,777.31	-	(1,340,287.12)
อื่นๆ	(26,736.19)	26,736.19	-	-
รวมหนี้สินภายใต้การตัดบัญชี	(89,765,428.88)	5,343,192.17	(11,919,535.63)	(96,341,772.34)
รวมรายได้ (รายจ่าย)		1,681,234.45	(11,817,916.66)	

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			หน่วย : บาท
	ณ วันที่	บันทึกเป็น (รายจ่าย) / รายได้		ณ วันที่
	31 ธันวาคม	กำไรหรือ	กำไรขาดทุน	31 ธันวาคม
	2565	ขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น	2566
สินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี:				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	841,414.59	(841,414.59)	-	-
สินค้าคงเหลือ	548,034.36	53,374.57	-	601,408.93
หนี้สินสัญญาเช่า	4,882,101.90	(1,100,073.18)	-	3,782,028.72
หนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	6,828,622.30	(50,047.36)	(75,519.63)	6,703,055.31
อื่นๆ	823,677.57	14,272.43	-	837,950.00
รวมสินทรัพย์				
ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี	13,923,850.72	(1,923,888.13)	(75,519.63)	11,924,442.96
หนี้สินถาวรที่ได้รับการตัดบัญชี:				
ที่ดินและอาคาร	(46,598,855.68)	1,141,950.02	(9,143,460.55)	(54,600,366.21)
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(1,529,064.43)	188,777.31	-	(1,340,287.12)
สินทรัพย์สิทธิการใช้	(4,882,101.90)	1,056,727.54	-	(3,825,374.36)
	(53,010,022.01)	2,387,454.87	(9,143,460.55)	(59,766,027.69)
รวมรายได้ (รายจ่าย)		463,566.74	(9,218,980.18)	

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ถาวรที่ได้รับการตัดบัญชีสำหรับรายการผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี และขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 5.33 ล้านบาท (2565 : 5.13 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม เนื่องจากมีความไม่แน่นอนที่จะใช้ประโยชน์จากรายการดังกล่าวในอนาคต

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

19 ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ มีดังนี้

	หน่วย : บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	69,910,555.84	34,143,111.52
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :		
ต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ย	5,019,435.82	2,858,601.15
ผลประโยชน์จ่ายโดยโครงการ	(5,633,006.00)	(3,108,838.00)
รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :		
ขาดทุน (กำไร) จากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	427,535.08	(377,598.13)
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	69,724,520.74	33,515,276.54

ข้อสมมติในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565

	ร้อยละ			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
อัตราคิดลด	2.65 – 3.33	2.52 – 3.65	2.71	2.75
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต	4.00	4.00 และ 5.00	4.00	4.00

ข้อสมมติเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยในอนาคตถือตามข้อมูลทางสถิติที่เผยแพร่ทั่วไปและตารางมรณะ

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประจักษ์ที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 โดยถือว่าข้อสมมติอื่นๆคงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันของโครงการประโยชน์เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม			
	2566		2565	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 0.5)	(2,101,760.10)	2,222,184.37	(2,453,419.29)	2,601,222.12
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	4,467,631.89	(4,079,826.15)	6,706,400.40	(6,035,290.92)

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2566		2565	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง	เพิ่มขึ้น	ลดลง
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 0.5)	(1,067,757.15)	1,128,588.54	(1,317,122.52)	1,397,677.50
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต (เปลี่ยนแปลงร้อยละ 1)	2,269,189.02	(2,073,431.52)	3,549,144.55	(3,184,230.64)

20 สรรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 116 บริษัทจะต้องจัดสรรทุนสำรอง (“สำรองตามกฎหมาย”) อย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหลังจากหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าสำรองดังกล่าวมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน เงินสำรองนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้ ในปัจจุบันบริษัทได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายไว้ครบถ้วนแล้ว

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

21 ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับปี 2566 และ 2565 มีดังนี้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	607,512,472.95	1,111,769,580.51	395,069,739.98	732,639,866.84
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	33,933,639.97	(40,448,055.82)	38,470,382.08	(32,734,659.72)
โครงการก่อสร้างหาริมทรัพย์ระหว่างพัฒนา				
เพิ่มในระหว่างปี	58,722,976.08	66,031,339.16	55,680,380.15	56,929,789.59
การเปลี่ยนแปลงในโครงการก่อสร้างหาริมทรัพย์				
ระหว่างการพัฒนา	(49,473,930.78)	7,813,418.83	(54,203,150.99)	(29,007,834.43)
เงินเดือน ค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	400,931,261.80	567,953,110.11	229,198,082.15	323,952,480.50
ค่าเสื่อมราคาและรายจ่ายตัดบัญชี	41,026,014.71	40,279,595.58	22,244,356.52	21,330,211.65
ค่าสาธารณูปโภค	24,231,923.13	28,833,444.43	14,640,334.81	18,194,909.16
ค่านายหน้าและค่าโฆษณา	13,052,299.93	19,914,123.68	11,793,487.26	15,495,655.93
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา	9,079,522.91	15,397,068.57	6,228,061.23	8,674,056.50
ค่าเช่าและค่าบริการ	7,501,430.56	6,756,570.29	3,326,404.50	2,760,717.99
ค่าขนส่ง	4,314,213.63	7,899,320.42	2,592,187.08	4,738,674.37

22 ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน				
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
สำหรับปีปัจจุบัน	23,904,094.97	57,931,727.54	23,640,395.19	43,024,529.07
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว	(1,441,528.16)	(11,119,265.99)	(463,566.74)	(10,723,995.84)
ขาดทุนทางภาษีที่สามารถใช้ได้	(239,706.29)	(1,801,429.13)	-	-
	(1,681,234.45)	(12,920,695.12)	(463,566.74)	(10,723,995.84)
สุทธิ	22,222,860.52	45,011,032.42	23,176,828.45	32,300,533.23

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ภาษีเงินได้ที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ				
การตีมูลค่าที่ดินและอาคารใหม่	11,919,535.63	-	9,143,460.55	-
กำไรจากการประมาณตามหลักคณิตศาสตร์				
ประกันภัย	(101,618.97)	886,665.33	75,519.63	448,177.60
รวม	11,817,916.66	886,665.33	9,218,980.18	448,177.60

การกระทบยอดเพื่อหาอัตราภาษีที่แท้จริง

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2566	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2565
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	20	100,554,414.87	20	339,990,828.36
ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้		20,110,882.97		67,998,165.67
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายทางภาษี - สุทธิ		2,111,977.55		(11,103,852.26)
ขาดทุนทางภาษีที่สามารถใช้ได้		-		(11,883,280.99)
สุทธิ		22,222,860.52		45,011,032.42

	หน่วย : บาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2566	อัตราภาษี (ร้อยละ)	2565
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	20	144,755,760.85	20	268,883,884.36
ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้		28,951,152.17		53,776,776.87
ผลกระทบทางภาษีของรายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายทางภาษี - สุทธิ		(5,774,323.72)		(9,592,962.65)
ขาดทุนทางภาษีที่สามารถใช้ได้		-		(11,883,280.99)
สุทธิ		23,176,828.45		32,300,533.23

บริษัท คาสเซอ์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

23 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทมี 2 ส่วนงานที่รายงาน ดังรายละเอียดข้างล่าง ซึ่งเป็นหน่วยงานธุรกิจที่สำคัญของกลุ่มบริษัท หน่วยงานธุรกิจที่สำคัญนี้ผลิตและขายสินค้าที่แตกต่างกัน และมีการบริหารจัดการแยกต่างหาก ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน สอบทานรายงานการจัดการภายในของแต่ละหน่วยงานธุรกิจที่สำคัญอย่างน้อยทุกไตรมาส การดำเนินงานของแต่ละส่วนงานที่รายงานของกลุ่มบริษัทโดยสรุปมีดังนี้

ส่วนงาน 1 ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป

ส่วนงาน 2 พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย

ข้อมูลผลการดำเนินงานของแต่ละส่วนงานที่รายงานได้รวมอยู่ข้างล่างนี้ ผลการดำเนินงานวัดโดยใช้กำไรก่อนภาษีเงินได้ และต้นทุนทางการเงินของส่วนงาน ซึ่งนำเสนอในรายงานการจัดการภายในและสอบทานโดยผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ผู้บริหารเชื่อว่าการใช้กำไรก่อนภาษีเงินได้และต้นทุนทางการเงินในการวัดผลการดำเนินงานนั้นเป็นข้อมูลที่เหมาะสมในการประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงานและสอดคล้องกับกิจการอื่นที่ดำเนินธุรกิจในอุตสาหกรรมเดียวกัน

บริษัท คาเซเชอร์ฟีด โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามกลุ่มธุรกิจสำหรับปี 2566 และ 2565 มีดังนี้

	งบการเงินรวม										หน่วย : ล้านบาท
	2566					2565					
	ตัดเข้า เสีย	พัฒนา อสังหา ริมทรัพย์	รวม	บวก (หัก) รายการ ระหว่างกัน	สุทธิ	ตัดเข้า เสีย	พัฒนา อสังหา ริมทรัพย์	รวม	บวก (หัก) รายการ ระหว่างกัน	สุทธิ	
รายได้จากลูกค้าภายนอก	1,252	9	1,261	-	1,261	2,087	106	2,193	-	2,193	
รายได้ระหว่างส่วนงาน	37	54	91	(91)	-	46	17	63	(63)	-	
รายได้รวม	1,289	63	1,352	(91)	1,261	2,133	123	2,256	(63)	2,193	
ผลการดำเนินงานส่วนงาน	174	(12)	162	(43)	119	369	(2)	367	1	368	
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่ไม่ได้รับส่วน					1					-	
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม											
ต้นทุนทางการเงิน					(20)					(28)	
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้					(22)					(45)	
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี					78					295	
สินทรัพย์ส่วนงาน	1,589	496	2,085	(462)	1,623	1,576	437	2,013	(431)	1,582	

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ส่วนงานภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทนำเสนอรายได้ตามส่วนงานแยกตามที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของลูกค้า อย่างไรก็ตามกลุ่มบริษัทไม่มีสินทรัพย์ในต่างประเทศ ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนงานภูมิศาสตร์

	หน่วย : ล้านบาท	
	2566	2565
ต่างประเทศ	1,250	2,084
ในประเทศ	11	109
รวมรายได้	1,261	2,193

ลูกค้ารายใหญ่

รายได้จากลูกค้ารายใหญ่ 3 รายจากส่วนงานตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปของกลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินประมาณ 1,239 ล้านบาท สำหรับปี 2566 (2565 : 3 ราย จำนวนเงินประมาณ 1,945 ล้านบาท) จากรายได้รวม

24 เครื่องมือทางการเงิน

24.1 นโยบายการจัดการความเสี่ยงทางการเงิน

การจัดการความเสี่ยงเป็นส่วนที่สำคัญของธุรกิจของกลุ่มบริษัท ซึ่งกลุ่มบริษัทมีระบบในการควบคุมให้มีความสมดุลของระดับความเสี่ยงให้เป็นที่ยอมรับได้ โดยพิจารณาระหว่างต้นทุนที่เกิดจากความเสี่ยงและต้นทุนของการจัดการความเสี่ยง

ก) ความเสี่ยงด้านเครดิต

ความเสี่ยงด้านเครดิตเป็นความเสี่ยงจากการสูญเสียทางการเงินของกลุ่มบริษัท หากลูกค้าหรือคู่สัญญาตามเครื่องมือทางการเงินไม่สามารถปฏิบัติตามภาระผูกพันตามสัญญา

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินฝากกับธนาคาร และเครื่องมือทางการเงินอื่นๆ โดยจำนวนเงินสูงสุดที่กลุ่มบริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่า ตามบัญชีที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ข) ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทกำกับดูแลความเสี่ยงด้านสภาพคล่องและรักษาระดับของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดที่ผู้บริหารพิจารณาว่าเพียงพอในการจัดหาเงินเพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และลดผลกระทบจากความผันผวนในกระแสเงินสด

ตารางต่อไปนี้แสดงระยะเวลาการครบกำหนดคงเหลือของหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 โดยจำนวนเงินเป็นจำนวนขั้นต้นซึ่งไม่ได้คิดลด รวมดอกเบี้ยตามสัญญาและไม่รวมผลกระทบหากหักกลบตามสัญญา

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวม				
2566				
มูลค่าตามบัญชี	กระแสเงินสดตามสัญญา			รวม
	ภายใน 1 ปีหรือน้อยกว่า	มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 2 ปี	มากกว่า 2 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	229.92	229.92	-	229.92
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้				
หมุนเวียนอื่น	97.35	97.35	-	97.35
หนี้สินตามสัญญาเช่า	37.88	19.98	18.85	40.18
เงินกู้ยืมระยะยาว	11.17	-	11.17	11.17
	376.32	347.25	18.85	378.62

หน่วย : ล้านบาท

งบการเงินรวม				
2565				
มูลค่าตามบัญชี	กระแสเงินสดตามสัญญา			รวม
	ภายใน 1 ปีหรือน้อยกว่า	มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 2 ปี	มากกว่า 2 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	251.71	251.71	-	251.71
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้				
หมุนเวียนอื่น	140.90	140.90	-	140.90
หนี้สินตามสัญญาเช่า	53.12	19.88	37.75	57.63
เงินกู้ยืมระยะยาว	1.25	1.25	-	1.25
	446.98	413.74	37.75	451.49

บริษัท กลาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

หน่วย : ล้านบาท				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
2566				
กระแสเงินสดตามสัญญา				
มูลค่าตามบัญชี	ภายใน 1 ปีหรือน้อยกว่า	มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 2 ปี	มากกว่า 2 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	รวม
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	146.87	146.87	-	146.87
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	59.47	59.47	-	59.47
เงินกู้ยืมระยะสั้น	115.20	115.20	-	115.20
หนี้สินตามสัญญาเช่า	18.91	9.40	1.35	20.15
เงินกู้ยืมระยะยาว	11.17	-	11.17	11.17
	351.62	330.94	12.52	352.86

หน่วย : ล้านบาท				
งบการเงินเฉพาะกิจการ				
2565				
กระแสเงินสดตามสัญญา				
มูลค่าตามบัญชี	ภายใน 1 ปีหรือน้อยกว่า	มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 2 ปี	มากกว่า 2 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	รวม
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	164.30	164.30	-	164.30
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	79.49	79.49	-	79.49
เงินกู้ยืมระยะสั้น	101.20	-	-	101.20
หนี้สินตามสัญญาเช่า	24.41	17.73	-	26.60
	369.40	353.86	-	371.59

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

ค) ความเสี่ยงด้านตลาด

กลุ่มบริษัทมีฐานะเปิดต่อความเสี่ยงจากธุรกิจปกติซึ่งมาจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาดและอัตราแลกเปลี่ยนและจากภาวะผูกพันตามสัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติได้ของคู่สัญญา กลุ่มบริษัทไม่ได้ถือหรือออกอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือเพื่อการค้า

ค.1) ความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีฐานะเปิดต่อความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่เกี่ยวข้องกับการขายและการซื้อที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ

ฐานะเปิดต่อความเสี่ยงจากเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม					
	2566			2565		
	เงินเหรียญ สหรัฐอเมริกา	เงินเหรียญ ฮ่องกง	รวม	เงินเหรียญ สหรัฐอเมริกา	เงินเหรียญ ฮ่องกง	รวม
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	59.38	3.70	63.08	116.24	2.00	118.24
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	(124.81)	(40.46)	(165.27)	(69.13)	(31.98)	(101.11)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(9.70)	(2.36)	(12.06)	(29.26)	(6.76)	(36.02)
ยอดความเสี่ยงคงเหลือสุทธิ	(75.13)	(39.12)	(114.25)	17.85	(36.74)	(18.89)

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2566			2565		
	เงินเหรียญ สหรัฐอเมริกา	เงินเหรียญ ฮ่องกง	รวม	เงินเหรียญ สหรัฐอเมริกา	เงินเหรียญ ฮ่องกง	รวม
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	43.79	1.85	45.64	56.43	0.57	57.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	(77.96)	(25.82)	(103.78)	(49.49)	(19.61)	(69.10)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(7.58)	(2.35)	(9.93)	(12.26)	(3.49)	(15.75)
ยอดความเสี่ยงคงเหลือสุทธิ	(41.75)	(26.32)	(68.07)	(5.32)	(22.53)	(27.85)

บริษัท กาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การแข็งค่า (การอ่อนค่า) ที่เป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผลของเงินบาทที่มีต่อเงินสกุลอื่นๆ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ที่ส่งผลกระทบต่อการวัดมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในสกุลเงินตราต่างประเทศ และส่งผลกระทบต่อกำไรหรือขาดทุนเป็นจำนวนเงินตามที่แสดงไว้ด้านล่าง การวิเคราะห์ข้างต้นตั้งอยู่บนข้อสมมติที่ว่าตัวแปรอื่น โดยเฉพาะอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตราคงที่ และไม่คำนึงถึงผลกระทบที่มีต่อยอดขายและยอดขายซื้อที่คาดการณ์ไว้

		หน่วย : ล้านบาท			
		งบการเงินรวม			
		กำไรหรือขาดทุนก่อนภาษี			
อัตราแลกเปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)		2566		2565	
		การแข็งค่า	การอ่อนค่า	การแข็งค่า	การอ่อนค่า
เงินเหรียญสหรัฐอเมริกา	10	7.51	(7.51)	(1.78)	1.78
เงินเหรียญฮ่องกง	10	3.91	(3.91)	3.67	(3.67)
		หน่วย : ล้านบาท			
		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
		กำไรหรือขาดทุนก่อนภาษี			
อัตราแลกเปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)		2566		2565	
		การแข็งค่า	การอ่อนค่า	การแข็งค่า	การอ่อนค่า
เงินเหรียญสหรัฐอเมริกา	10	4.18	(4.18)	0.53	(0.53)
เงินเหรียญฮ่องกง	10	2.63	(2.63)	2.25	(2.25)

ค.2) ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยเป็นความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอนาคตของอัตราดอกเบี้ยตลาดซึ่งส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดของกลุ่มบริษัท

ฐานะเปิดต่อความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565

		หน่วย : ล้านบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2566	2565	2566	2565
เครื่องมือทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยผันแปร					
สินทรัพย์ทางการเงิน		160.44	96.76	115.65	25.75
หนี้สินทางการเงิน		(229.92)	(251.43)	(262.07)	(265.23)
สุทธิ		(69.48)	(154.67)	(146.42)	(239.48)

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่ 0.5% ซึ่งเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นหรือลดลงในกำไรหรือขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่แสดงในตารางดังต่อไปนี้ การวิเคราะห์ตั้งอยู่บนข้อสมมติที่ว่าตัวแปรอื่นโดยเฉพาะอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศมีค่าคงที่

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	กำไรหรือขาดทุนก่อนภาษี		กำไรหรือขาดทุนก่อนภาษี	
	2566	2565	2566	2565
เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5	(0.35)	(0.77)	(0.73)	(1.20)
ลดลงร้อยละ 0.5	0.35	0.94	0.74	1.24

24.2 มูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายเป็นมูลค่าที่ใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชี สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าแสดงมูลค่ายุติธรรม โดยใช้ราคาอ้างอิงราคาซื้อขายสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า ณ วันที่รายงาน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรมในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2566				2565			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน								
ไม่หมุนเวียนอื่น - เงินลงทุน								
ในหน่วยลงทุนที่อยู่ใน								
ความต้องการของตลาด	1.00	-	-	1.00	1.17	-	-	1.17

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2566				2565			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน								
ไม่หมุนเวียนอื่น - เงินลงทุน								
ในหน่วยลงทุนที่อยู่ใน								
ความต้องการของตลาด	0.81	-	-	0.81	0.97	-	-	0.97

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2566

25 การบริหารจัดการทุน

นโยบายของคณะกรรมการบริษัท คือการรักษาระดับเงินทุนให้มั่นคงเพื่อรักษาความเชื่อมั่นของนักลงทุน เจ้าหนี้และตลาด และก่อให้เกิดการพัฒนาของธุรกิจในอนาคต คณะกรรมการได้มีการกำกับดูแลผลตอบแทนจากการลงทุน ซึ่งกลุ่มบริษัทพิจารณาจากสัดส่วนของผลตอบแทนจากกิจกรรมดำเนินงานต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม ซึ่งไม่รวมส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม อีกทั้งยังกำกับดูแลระดับการจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญ

26 ภาระผูกพันจากการพัฒนาโครงการที่ดำเนินงานอยู่

	หน่วย : ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วในระหว่างปี	9.99	112.37	1.92	37.13
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วสะสมทั้งหมด	786.87	812.25	517.94	551.39
ร้อยละของยอดขายรวมของโครงการที่เปิดดำเนินการ (ร้อยละ)	95.48	94.69	97.81	97.91
จำนวนโครงการบ้านจัดสรร:				
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันต้นปี	2	2	1	1
จำนวนโครงการที่เปิดใหม่	-	1	-	1
จำนวนโครงการที่ปิด	-	(1)	-	(1)
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันสิ้นปี	2	2	1	1

27 ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

27.1 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันบริษัทต่อหน่วยงานราชการและหน่วยงานอื่น จำนวนรวม 142.69 ล้านบาท

27.2 กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาเพื่อพัฒนาและก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์กับผู้รับเหมาจำนวนรวม 6.43 ล้านบาท

28 การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2567